

	Standard for forvaltning af husregler
Formål	At oplyse beboere om vilkår for at oppebære en midlertidig bolig i Den Åbne Dør.
Målgruppe	Beboere.
Indhold	<p>Kontaktpersonen for den enkelte beboer orienterer i forbindelse med indflytning om Den Åbne Dørs husregler.</p> <p>Snarest efter indflytning sørger kontaktpersonen for nøjere over for den enkelte beboer at gennemgå husreglerne samt konsekvenserne i forbindelse med eventuel misligholdelse. Der udarbejdes og aftales en rengøringsplan for den enkelte beboers bolig samt for beboerens forpligtelser over for fællesskabet.</p> <p>Kontaktpersonerne tager løbende initiativ til at drøfte forhold vedrørende rengøring og vedligehold med beboerne på hver etage. For fjerde sal gælder det, at medarbejderne gennemfører rutinemæssige tjek på, at den ansvarlige beboer har udført de aftalte opgaver. Kontaktpersonerne drøfter og finder sammen med beboerne frem til løsninger på konkrete problemer.</p> <p>Medarbejderne yder støtte i forbindelse med eventuelle konflikter beboerne imellem.</p> <p>I forbindelse med manglende huslejebetaling og/eller manglende rengøring i henhold til indgåede aftaler tager kontaktpersonen omgående initiativ til et møde med den konkrete beboer med henblik på at lægge en plan for løsning af det konkrete problem.</p> <p>Såfremt denne plan ikke føres ud i livet, tager kontaktpersonen initiativ til at inddrage Den Åbne Dørs leder i en drøftelse med den konkrete beboer. Konklusion og aftaler bliver skrevet ind i CSC. Under denne drøftelse bliver beboeren orienteret om, at såfremt det aftalte ikke overholdes, vil beboerens sagsbehandler blive inddraget.</p> <p>Hvis det viser sig, at det aftalte ikke overholdes, tager kontaktpersonen initiativ til et møde mellem beboer og sagsbehandler. Hvis ikke dette møde resulterer i, at der findes holdbare løsninger på vanskelighederne, skal beboeren flytte ud.</p>
Aktører	Beboere Kontaktpersoner til de konkrete beboere Den Åbne Dørs medarbejdere i øvrigt
Tid	Løbende.
Resultat	Beboere er tydeligt oplyst om vilkår for ophold i Den Åbne Dør samt om konsekvenserne af ikke at overholde indgåede forpligtelser.

Februar 2014